

DET ORDINÆRE REPRÆSENTANTSKABSMØDE

TIRSDAG DEN 7. SEPTEMBER. 2021

Referat

Tilstedeværende: 102, 104, 103, 114, 129, 210, 220, 307, 310, 330, 402, 419, 525, 520, 528, 530, 527, 615, 626, 704, 726, 810, 827, 821, 824, 906, 921, 1015, 1021, 1028, 310, 419, 827.
(22 stemmeberettigede).

Referent: 102.

Dirigent: 605.

Stemmetællere: 528 & 824.

Godkendelse af referat fra repræsentantskabsmødet d. 1. Juni 2021

Enstemmigt godkendt!

Meddelelser til/fra formandskabet

Fra:

- Det er gået meget godt med Otto Festival, så vi håber på at vi nu kan genåbne kollegiet helt.
- Genstart af fester. Vi sender info ud til de køkkener som skal holde fester dette efterår.
- Vi vil meget gerne holde en stor fest for de frivillige og vil gerne holde en mødedag, hvor vi får snakket med alle klubberne.
- Vi spørger om i gerne vil give en hånd med at få genskabt fællesskabet i form af fester og ramagangsjang.
- Forro - Danseundervisning om onsdagen i baren: øvede 18:15-19:15, begynder 19:30-20:30.
- Introfesten bliver større og vi regner med at sikre at der er nok vejledere og budget.
- Brandkursus, om en potentiel aftale med Københavns Kommune om en fra hver køkken kan komme for at blive oplyst om brugen af brand udstyret på køkkenet.
- SAKK situationen
 - Til generalforsamling, vil der komme 3 stillinger på valg til bestyrelsen for SAKK, som på vegne af OMK skal møde op til SAKK stiftende generalforsamling.
- Nyt inventar
 - 1 nyt fodboldbord, samt nye bat til bordtennis, og dart skive som skal sættes op af Denis og Kim, når den rette placering findes.

Kommentar til brandkursus: Hver etages brandalarm, høres 2 etager fra din egen (nærmere betegnet etagen over og under din egen) og advare ikke brandvæsnet. Det skal derfor aktiveres på egen etage, når man høre en brandalarm for at alle høre alarmen og der skal selv tilkaldes hjælp.

Spørgsmål: Hvad er status med Ottos genbrug?

Svar: Der har ikke været kontakt med KAB i forbindelse med væggelus der har været et problem, men det vil undersøges om det kan blive åbnet igen. Dog sandsynligvis med et ændret regulativ.

Spørgsmål: Kan proceduren ændres i forbindelse med intern flyt?

Svar: KAB & Denis har kontrol over dette, da Denis styrer håndværkere mv. Vi tager dog en snak med ham om dette.

Spørgsmål: Kan facaden blive vasket på OMK?

Svar: Denis og KAB bliver spurgt om det kan lade sig gøre.

Spørgsmål: Kan der komme striber på p-pladsen?

Svar: Det har været oppe til debat med Denis og KAB, fordi det er omkostningstungt, men det vil blive undersøgt på ny.

Spørgsmål: Der er problemer med husorden og larm, er det muligt at skrive ud, om folk holder det?

Svar: Vi vil sørge for det bliver skrevet ud med en generel opfordring, men den er svær at stå til ansvar for på vegne af OMK.

Kommentar: Der kan laves tydelig skiltning med eksamensperiode, med stille perioder, så folk er opmærksomme på det.

Meddelelser til/fra bestyrelsen

Fra:

- Der er med det ubetalte statslån blevet omlagt lån i forbindelse med at Københavns kommune har presset os for at få det betalt. Vi vil ikke opleve en huslejstigning pga. dette.

Meddelelser til/fra inspektøren

Fra:

- Ingen maling af gangene, alle gange er malet indenfor den sidste årrække, hvorfor renoveringsmidler disponeres til anden side.
- Luk ikke folk du ikke kender ind, de er dit ansvar.
- Dørtelefonen, opfordring til at følge guiden til at opsætte sin telefon til dørtelefonen, så der ikke er gamle beboere der kan komme ind på baggrund af deres nummer ikke er erstattet.
- Varemottagelse fra tyskland, fjern pallerne efter tømning.
- Glasflasker, skal ikke smides i alment skrald, sorteres til glascontainer.
- Værksted og Bodegaen trænger til at vi gør rent/køber nye ting til det. Folk glemmer at komme tilbage med udstyr.
- Støj i træningskælderen, skal begrænses så vidt muligt, specielt tidligt om morgenen og sent om aften.
- Internt flyt - husk at hvis man flytter internt så er det nye depositum 7000 kr., hvor der før var 4000 kr.
- Brandslukkere, skal ikke benyttes i forbindelse med fest og lignende, kun ved brand. Det er en bekostelig affære, KAB kan give bøde til køkkenet der har brugt brandslukkeren, hvis ikke en person melder sig.

Kommentar: De øverste etager beder om at man fraholder sig brug af svalegangene, da det forstyrre beboerne.

Spørgsmål: Er der nogen retningslinjer for hvad der skal betales for i forbindelse med fraflytning?

Svar: Det er en vurderingssag fra Denis og Kims side af, vi vil forsøge at snakke med dem om det.

Kommentar: Det er fordelagtigt for Denis hvis han laver retningslinjer, det vil fraholde klager og skaber en transparens.

Meddelelser til/fra øvrige udvalg

Introudvalget

Fra

- Introudvalget holder fest d.19 november og der vil blive opstillet stillinger til næste REP, fordi der er stor mangel på vejledere.

Intech

Fra

- Holder generalforsamling d.15 September, og søger en ny næstformand, og er lønnet med en kvart husleje. Og man behøver ikke IT kompetencer for at stille op.

Spørgsmål: Lejes KB hallen til badminton i efteråret?

Svar: På baggrund af badminton klubben ikke er en forening er det ikke gratis at låne hallen, og der

skal derfor udarbejdes en plan med FMS for at eventuelt stifte det som en forening eller betale leje før der kan blive badminton igen.

Forslag til afstemning

Regulativændringer

Afstemning

Enstemmigt vedtaget.

Stemning for en evt. lukning af ølkælderen.

Afstemning.

12 for, 0 imod , 7 blankt .

Forslaget er vedtaget.

Spørgsmål: Er ølmanden blevet konsulteret i forbindelse med denne opfordring?

Svar: Nej han er ikke er blevet konsulteret i forbindelse med denne proces, det er min fejl som formand.

Spørgsmål: Bliver bodegaen forsynet af baren?

Svar: De får det af baren officielt, men de har købt af dem før corona.

Spørgsmål: Kan der laves en aftale med Carlsberg eller andet?

Svar: Det er blevet undersøgt, men der findes ikke bedre aftaler på området. Det har før sommerferien været dialog med ølmanden omkring dette.

Stillinger på valg

1 bogholder

103, stiller op.

1028, stiller op.

1028 valgt.

1 formand for Musikklubben

Ingen stiller op.

Stillingen tages op til næste rep.

2 formænd for træningskælderen

528, 526, 905 stiller op.

528 & 526 valgt.

1 formand af Disc Golf klubben

Ingen stiller op.

Stillingen tages op til næste rep.

1 bartender

419, stiller op.

419, klappes ind.

6 folkevalgte.

530, 114 stiller op.

540, 114 klappes ind. resten tages op til næste rep.

4 medlemmer af Bodegaulvalget

704, 626, 310 & 525, stiller op.

704, 626, 310 & 525 klappes ind.

1 læsesalsudvalg

615 stiller op.

615 klappes ind.

2 formænd for Værkstedsklubben

Ingen stiller op.

Stillingen tages op til næste rep.

2 medlemmer af Ottos trivsels mæglere

Ingen stiller op.

Stillingen tages op til næste rep.

1 formand for DISC

811 stiller op.

811 klappes ind.

Eventuelt.

Resterende bevillinger		1/9 til 1/3
Bevillinger fra REP		30.000,-
Kommende Fester	30. oktober	Efterårsfest