

Referat

Tilstedeværende: . 16 stemmeberettigede.

1 Valg af en dirigent og to stemmetællere

Referent: Agnes/513 Dirigent: Peter/605

Stemmetællere: Louise/528 og Mathias/529

2 Godkendelse af referat fra repræsentantskabsmødet d. 7 Juni 2022

- Referatet er godkendt.

3 Meddelelser til/fra formandskabet

- *Almen bolig diskussionen er officielt afsluttet. Det blev i bestyrelsen nedstemt, at gå videre med projektet og KAB har også trukket forslaget tilbage. KAB har meddelt, at de fremover vil støtte kollegiet, i at gå den vej vi gerne vil ift. hjemfaldspligt. Vi har derfor lavet et lille skriv om hjemfaldspligt, almen bolig og SAKK på sidste side, som vi gerne vil diskutere.*
- *Der er mange forældede regler i diverse regulativer, så vi ser lige nu på at få dem opdateret. Derfor kommer der nogle forslag om at ændre diverse regulativer i løbet af de næste par måneder.*
- *Vi købte nyt bordtennisbord, som der var sat penge af til. Desværre blev det ødelagt efter kun en uge, så vi vil se på en anden løsning.*
- *Barens regnskab er yderligere forsinket da der desværre var for mange mangler til, at vi kunne sende det til afstemning. Regnskabet for sommerfesten er også forsinket.*
- **Næste måned (Oktober) kommer der til at være studiekontrol!**
- **Tilføjelse:** Vi holder visionsmøder for klubber søndag 11. september, meld tilbage senest fredag om man kommer.
- **Tilføjelse:** Mindre regnskabsfejl ift. klubber, det er rettet nu. De har fået 40-50.000 ved en fejl i løbet af de seneste 4 år. Vi slår bare en streg over det og så er det rettet fremover.
- **Tilføjelse:** elevatorne blev ikke godkendt til inspektion i mandags.

4 Meddelelser til/fra bogholderiet

- Barens gæld er nu betalt ud.
- Vi er ved at se på en masse ændringer i regnskabet for kollegianersamfundet. Så det vil fremover se lidt anderledes, men forhåbentlig være mere simpelt.
 - Fjerne ølmanden, og andre poster der ikke længere bruges. Tilføj nettoposter for OF, Bodega og overskud/underskud fra fester.

5 Meddelelser til/fra inspektøren

- Husk at slukke lyset, og generelt spare på strømmen!
- Tøjstativer på gangene skal væk, da vi har fået påbud fra brandvæsnet.
- Spørgsmål: Hvad med væggelus?
 - Svar: Der er blevet foretaget en inspektion, og det er konstateret at der ikke er nogen..

6 Meddelelser til/fra øvrige udvalg

- Trivsel Mæglere vil have I får en husorden! Den er vedhæftet og I får også deres mail: ottostrivsel@gmail.com - husk at man også kan finde vores husorden på net.omk.dk
 - Bodega: Bodegaen åbner på ny, og der er pubquiz om årets festival nu på torsdag!
 - Introudvalget: 11. November - invitationer kommer senere, sig til de nye at det er denne dato, så de har mulighed for at komme med.

7 Forslag til afstemning

- Ansøgning om midler til ny klub (krea-klub)
 - Spørgsmål: Laver de en facebook gruppe?
 - Svar: Ja, og man skal ikke betale kontingent.
 - Afstemning: 1 imod, 0 blank, resten for - *vedtaget*
- Ændring af regulativ for arrangement
 - Spørgsmål: Hvad var det der, var blevet ændret? - Havde svært ved at tage stilling til det.

- Svar: Det var svært at opsummere, fordi der var mange små ændringer. Ikke relevante/aktuelle regler blev streget. Den eneste rigtige ændring var at en større del af overskuddet fra OF pre party nu går til OF fremfor til kollegianersamfundet.
- Spørgsmål: Til en anden gang kunne det være rart at se hvad der blev ændret, evt. tracking af ændringer - eller anden form for markering.
- Afstemning: Blankt: 6, resten for. *Vedtaget.*

8 Stillinger på valg

- **3 Bartendere:**
717 stiller op
717 klappes ind.
- **1 Formand for musiklokalet:**
Ingen stiller op.
- **1 Formand for læsesalen:**
710 Stiller op
710 klappes ind
- **1 Formand for Non-stars:**
Ingen stiller op.
- **1 Formand for Træningskælderen:**
529 Stiller op
529 klappes ind.
- **1 Medlem af SAKK bestyrelsen:**
Ingen stiller op.

9 Eventuelt.

- **Hjemfaldspligt, almen bolig og SAKK (diskussion).**
 - Det er en meget tidlig diskussion og vi mangler stadig at undersøge mange ting. Så det er mest for at høre hvilken retning folk syntes vi skal gå of for at være åbne omkring at det her er nogle diskussioner der finder sted.
 - Spørgsmål: Ikke så meget et spørgsmål, men mere en tilføjelse. Fedt at I er åbne omkring det der sker, så man ved hvad der foregår.
 - Spørgsmål: Hvornår kommer den nye vurdering fra Skat?
 - Svar: Vi ved det ikke endnu. Den skulle være kommet, men er blevet udskudt. Grunden til at der bliver spurgt om det er at det tilbud vi har fået på en udskydelse af hjemfaldspligt er baseret på en gammel ejendomsvurdering fra 2010. Når den nye vurdering kommer, ophører tilbuddet og det bliver i stedet væsentlig dyrere.
 - Spørgsmål: Kunne det være noget tidligere beboere kunne have interesse i at det ikke skete, om man kunne gøre noget for, at det blev mere offentligt, hvad der vil ske. Giver folkeaktier mening? - Funding fra tidligere beboere.
 - Svar: Vi vil se på om vi måske kan trække på tidligere beboere. Desværre er det ikke realistisk at købe os ud når vi er oppe i beløb på 150-200 mio.
 - Spørgsmål: Hvad er overhovedet kommunens interesse i at lave det almen bolig?
 - Svar: Blandt andet anvisning af socialt udsatte. Og så det økonomiske aspekt, da almen bolig medfører at vi først køber os ud af hjemfaldspligt, så Kommunen får et stort beløb der.
 - Frivilligfest: dato kommer snart
 - Spørgsmål: 1. vest, baren bliver brugt lørdag aften, opfordre til at gå på eget køkken, da det er meget at høre på musik hele weekenden. **Husk at lukke døren ud til baren.** Også af hensyn til Solbakken.

Resterende bevillinger	1/9 til 28/2
Bevillinger fra REP	18.000 ,-
Kommende Fester	Velkommen hjem fest d. 30. September Efterårsfest d. 29. Oktober